

Creamos su Hogar.  
Eficiente y Sostenible

Innovación en la  
Construcción Modular Ecosostenible

Ctra. de Logroño nº 92 Edificio Silvipak 09200 Miranda de Ebro-Burgos

tel. +34 634 223 407 info@europamodutech.com

[www.europamodutech.com](http://www.europamodutech.com)

Casa Modular 25 m<sup>2</sup>

Superficie construida



## DISTRIBUCIÓN

- Vivienda de 25 m<sup>2</sup> de superficie construida distribuida en 1 dormitorio, salón comedor con cocina y 1 baño.
- En el exterior cuenta bajo techumbre con porche y 1 plaza de parking.

## SERVICIOS ADICIONALES

- Interiorismo.
- Instalación termosolar.
- Piscina y paisajismo.
- Otros a determinar con el cliente.

## MEMORIA CONSTRUCTIVA

- CIMENTACIÓN en forjado sanitario formado por pequeños pilares de hormigón de 40 x 40 cm.
- ESTRUCTURA DE TABIQUERÍA Y TECHOS con muros portantes de entramado ligero de madera de abeto nórdico laminado con aislamiento y certificación energética A+.

- CUBIERTA PLANA compuesta por faldones para evacuación de agua y geotextil sobre placa alveolar. Impermeabilización en PVC más geotextil, con aislamiento térmico de 6 cm.

## MEMORIA DE CALIDADES

- CARPINTERÍA EXTERIOR en perfil PVC con cámaras de aire y rotura de puente térmico. Triple vidrio laminado con dos cámaras de aire.
- CARPINTERÍA INTERIOR con puerta de acceso con cerradura de 3 puntos de seguridad, en el mismo color que la carpintería exterior. Puertas interiores lacadas en color blanco o nogal.
- PAVIMENTOS interiores en tarima laminada o solado cerámico/porcelánico. En porches y terrazas solado cerámico o porcelánico antideslizante.
- BAÑOS completamente equipados con mueble, inodoro, ducha o bañera ( mampara no incluida ).
- SANITARIOS modelo Roca Gap apoyado. GRIFERÍA Teka Mancor
- REVESTIMIENTOS cerámicos en zona de trabajo de cocina y zona de ducha. En paredes y techos pintura plástica.

